

# **F.I.N.**

Comitato Regionale Lombardo

Via Piranesi 46 - 20137 Milano tel. 02.7577571 – fax 02.70127900

[www.finlombardia.net/](http://www.finlombardia.net/) e-mail: [crlombardia@federnuoto.it](mailto:crlombardia@federnuoto.it)

Milano, 19.12.17

Prot. FIN 18-73

## **AVVISO ESPLORATIVO**

**PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE GLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT.B) DEL D.LGS 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI) NELLA PISCINA COMUNALE 'LAMPUGNANO', VIA LAMPUGNANO 76, COMUNE DI MILANO.**

### **SI RENDE NOTO**

Che F.I.N. - Comitato Regionale Lombardo, in qualità di soggetto concessionario della gestione della Piscina Lampugnano, impianto di proprietà del Comune di Milano, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in appalto dei lavori di manutenzione straordinaria, consistenti nella sostituzione dei serramenti esterni della sala vasca, presso la Piscina 'Lampugnano', sita in via Lampugnano 76, Comune di Milano.

Col presente avviso, la stazione Appaltante, richiede agli Operatori Economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di segnalare l'interesse ad essere invitati alla gara a procedura negoziata in oggetto.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di F.I.N., che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della relativa gara, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

FIN Comitato Regionale Lombardo, via Piranesi 46, 20137 Milano

tel. 02.7577571 – fax 02.70127900, P.e.c: [lombardia@pec.federnuoto.it](mailto:lombardia@pec.federnuoto.it)

sito internet: <http://www.finlombardia.net/> , e-mail: [crlombardia@federnuoto.it](mailto:crlombardia@federnuoto.it)

### **2. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Sala vasca e locali accessori Piscina 'Lampugnano', via Lampugnano 76, Zona 8, Comune di Milano.

### **3. OGGETTO DELL'APPALTO**

Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione degli infissi esterni esistenti nella sala vasca della Piscina Lampugnano e sostituzione mediante fornitura e posa di nuovi infissi in alluminio, per le cui specifiche si rimanda al progetto esecutivo allegato al bando di gara.

#### 4. IMPORTO DELLE OPERE

L'importo complessivo dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri del piano della sicurezza, ammonta ad Euro 80.878,87 Iva esclusa.

Gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad Euro 2.963,74 Iva esclusa.

L'importo dell'appalto, al netto degli oneri della sicurezza, soggetto a ribasso ammonta ad Euro 77.915,33 Iva esclusa.

Gli importi e le lavorazioni di cui si compone l'intervento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera ed esclusi gli oneri fiscali, sono i seguenti:

LAVORI	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO EURO	%	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
Finiture di opere generali - serramenti	OS6	I	NO	80.878,87	100	PREVALENTE	SI entro il 30%

#### 5. TEMPI DI ESECUZIONE

I lavori in oggetto dovranno essere eseguiti in **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna.

#### 6. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 co. 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### 7. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione, di soggetti contemplati all'art.45, comma 2, lett. a), b), c), d), e) f) g) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

#### 8. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

##### 8.1 Requisiti di ordine generale.

Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

##### 8.2 Requisiti di ordine tecnico-professionale.

- **attività esercitata dall'impresa: costruzione e posa di serramenti in alluminio.**

- **Attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. ed art. 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione nella categoria **OS6** con classifica adeguata ai lavori da assumere (**classifica I**);

ovvero, in alternativa, ai predetti requisiti

- Il concorrente non in possesso di attestazione SOA, deve produrre una dichiarazione attestante il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R. 207/2010:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto.

Il possesso dei requisiti generali e speciali, richiesti per l'affidamento dei lavori, dovrà essere dichiarato ed accertato dalla Stazione Appaltante, tramite AVCPass, in occasione della procedura negoziata.

## 9. PARTECIPAZIONE

Le istanze di partecipazione, redatte secondo gli schemi predisposti (**Modello 1 e/o Modello 2**) reperibili sul sito <http://www.finlombardia.net/>, dovranno pervenire alla Stazione Appaltante entro e non oltre **le ore 12:00 del 12.01.2018**, pena la non ammissione alla procedura, secondo le seguenti modalità:

- a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [lombardia@pec.federnuoto.it](mailto:lombardia@pec.federnuoto.it)

- a mezzo servizio postale, mediante raccomandata A/R, all'indirizzo:

FIN Comitato Regionale Lombardo, via Piranesi 46, 20137 Milano.

Il recapito delle stesse rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità ai modelli predisposti (**Modello 1 e/o Modello 2**), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

## 10. SUBAPPALTO

E' consentito nel limite del 30% previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## 11. CRITERI D'INVITO

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di **15 (quindici)** candidati da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri di seguito esposti:

### a) Manifestazione di interesse pervenute in numero superiore a 15:

si procederà tramite sorteggio, con modalità tali da garantire la segretezza dei soggetti individuati.

In tale seduta, verranno estratti **n. 15 (dieci)** candidati da invitare alla gara. Prima del sorteggio si darà lettura del verbale redatto dal Responsabile del procedimento di gara, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità dei candidati ammessi al sorteggio. Al fine del rispetto del divieto di divulgazione di cui all'art. 53 del D.Lgs 50/2016 durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi dei candidati sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare.

L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale. L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La seduta pubblica sarà presieduta dal responsabile del procedimento di gara che si avvarrà dell'ausilio di un collaboratore. Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

### b) Manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 15 e superiore o pari a 10:

Si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti i candidati che hanno presentato istanza e sono risultati idonei.

### c) Manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 10:

Si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti i candidati che hanno presentato istanza e sono risultati idonei; inoltre la Stazione Appaltante si riserverà di invitare alla procedura negoziata un numero di ditte tali da raggiungere il numero minimo di 10 candidati previsto dall'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

## 12. TRATTAMENTI DEI DATI

I dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario, agli adempimenti relativamente al procedimento di cui al presente Avviso. Il Titolare del trattamento è il R.u.p. Si fa rinvio agli artt. 7,8,9,10 e 13 del D.lgs 196/2003 e s.m.i. circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

**13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** : arch. Paolo Capponi.

## 14. INFORMAZIONI

Per informazioni sul procedimento di gara: Ufficio Amministrazione - Dott.sa Stefania Duranti, tel. 02.75775729, lunedì e giovedì dalle 9:30 alle 15:30.

## 15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito <http://www.finlombardia.net/> nella sezione 'Bandi e Contratti'.

f.to il Responsabile del procedimento  
(arch. Paolo Capponi)

